



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO**

KLASA:363-01/25-01/9
URBROJ:2117/05-25-4
Slano, 27. svibnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

N/r predsjedniku Vijeća

Predmet: dostava akta za usvajanje na Općinskom vijeću

Poštovani,

U prilogu vam za usvajanje na Općinskom vijeću dostavljamo prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

S poštovanjem,



PRIJEDLOG

Na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Dubrovačko primorje („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, broj 15/22), Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na svojoj sjednici održanoj dana 2025. godine donijelo je

P R O G R A M **održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu**

Članak 1.

Program održavanja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu Program) izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Ovim programom određuje se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja. Građevine koje se održavaju temeljem ovog programa propisane su člankom 59. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu, i to su:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne garaže,
5. javne zelene površine,
6. građevine i uređaji javne namjene,
7. javna rasvjeta,
8. groblja i krematoriji na grobljima,
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 2.

Planirana sredstva za financiranje Programa u 2025. godini rasporedit će se za financiranje radova održavanja komunalne infrastrukture sukladno opisima u tablici u nastavku:

r.b	Aktivnost	Opis	Planirana vrijednost	Izvori financiranja
1		ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	<u>439.500,00</u> eur	
1.1	A111203	Održavanje nerazvrstanih cesta i objekata	150.000,00 eur	Opći prihodi i primici, komunalni doprinos, komunalna naknada, koncesije, mineralne sirovine, legalizacija, pomoći, višak prihoda

1.2	A111214	Održavanje komunalne infrastrukture i aktivnost mjesnih odbora	50.000,00 eur	Komunalni doprinos, opći prihodi, komunalna naknada
1.3.	A111408	Evidencija komunalne infrastrukture	12.000,00 eur	Opći prihodi i primici
1.4.	A111903	Ulaganje u nerazvrstane ceste	227.500,00 eur	Komunalni doprinos, komunalna naknada, tekuće pomoći LAG
2.		JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET	<u>164.500,00</u> eur	
2.1	A111201	Održavanje čistoće javnih površina	75.000,00 eur	komunalna naknada, koncesije, višak prihoda, turistička pristojba, komunalni doprinos
2.2	A111207	Prikupljanje i uklanjanje krupnog otpada	12.000,00 eur	Višak prihoda, komunalni doprinos, opći prihodi i primici
2.3	A111210	Obvezna preventivna deratizacija DDD	4.000,00 eur	Opći prihodi i primici
2.4	A111211	Obavljanje poslova sakupljanja prijevoza i neškodljivog uklanjanja lešina sa javnih površina	4.000,00 eur	Višak prihoda
2.5	A111212	Sanitarno veterinarske aktivnosti	9.500,00 eur	Opći prihodi i primici, višak prihoda
2.6	A111213	Održavanje pomorskog dobra	50.000,00 eur	Turistička pristojba, komunalni doprinos višak
2.7	A111238	Ostale komunalne usluge	10.000,00 eur	Opći prihodi i primici, vodni doprinos, višak prihoda
3.		JAVNE ZELENE POVRŠINE	<u>85.000,00</u> eur	
3.1	A111202	Održavanje javnih zelenih površina	45.000,00 eur	komunalna naknada

3.2	A111702	Održavanje sportskih objekata	40.000,00 eur	Tekuće pomoći, prihod od prodaje nefin.imovine, komunalni doprinos,
4.		JAVNA RASVJETA	<u>95.000,00</u>	
4.1	A111208	Javna rasvjeta i električna energija	95.000,00 eur	Komunalni doprinos, komunalna naknada, koncesije, turistička pristojba, mineralne sirovine, višak prihoda
5		GROBLJA	<u>5.000,00</u> eur	
5.1	A111204	Održavanje groblja	5.000,00 eur	Komunalna naknada
UKUPNO (1 do 5)			<u>789.000,00</u> eur	

ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Aktivnost A111203: Održavanje nerazvrstanih cesta i objekata

Osiguranje prohodnosti nerazvrstanih cesta na način da se vodi briga o redovitoj kosidbi rubnih dijelova kolnika, pilanje grana i stabala koji sprečavaju promet, košnja svih nerazvrstanih cesta na čitavom području Općine. Izvanredno održavanje divljih odlagališta otpada uz nerazvrstane ceste i po naseljima Općine, na način da se nakon uočavanja ili prijavljivanja neadekvatno odloženog krupnog, građevinskog i ostalog komunalnog otpad, izvrši uklanjanje i zbrinjavanje istog na propisan način.

Povremeno obilaženje kolnika i puteva, rješavanje nastalih manjih problema na temelju osobnog zapažanja i temeljem prijave stanovnika, manji popravci potpornih i obložnih zidova uz cestu, popravci zaštitnih zidanih ograda i stupića, popravci donjih podzida nerazvrstanih cesta, zatvaranje manjih udarnih rupa na kolniku, uklanjanje manjih odrona kamenja i drugih krupnijih otpadaka i predmeta sa prometnica, održavanje oborinskih kanala i ostalih komunalnih objekata.

Brigu o spremnicima i ostaloj opremi za prikupljanje komunalnog otpada. Ova djelatnost obuhvaća tehničko održavanje lokacija na kojima se smještaju spremnici i popravak razbijenih spremnika (kontejnera).

Javne fontane moraju se održavati u funkcionalnom stanju. Održavanje obuhvaća sve

vodoinstalaterske radove od vodomjera do fontane, te poslove pranja i čišćenja fontane. Javni bunari i izvori od lokalnog značaja će se sanirati i održavati u funkcionalnom stanju.

Djelatnosti u sklopu ove aktivnosti su:

1. Kosidba bliže okoline spomenika i spomen obilježja
2. Održavanje hortikulture, pljevljenje, škanje, zalijevanje, gnjojidba itd.
3. Održavanje samih spomenika posebno njihovih brončanih djelova u smislu sprečavanja oksidacije
4. Bojenje klupa i održavanje vanjskog izgleda, ako je potrebno
5. Uklanjanje cvijeća, vijenaca i sl.

Planira se održavanje unikatnih, jednoobraznih oglasnih ploča u svim naseljima i zamjena potrošnih folija (podloga) na njima ili bojanje odgovarajućom bojom.

Planira se održavanje i uređivanje nadmorskih prirodnih izvora vode u Općini.

Za geodetske poslove, usluge vještačenje- procjene nekretnina, usluge nadzora, izrade troškovnika, izrada idejnih rješenja zatražiti će se ponude i provesti redovni postupci jednostavne nabave, te sukladno tome dodijeliti određeni poslovi.

Održavanje nerazvrstanih cesta znači održavanje površina kojima se koristi za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a nisu razvrstane ceste prema posebnim propisima, te gospodarenje cestovnim zemljištem uz nerazvrstane ceste.

A111214 Održavanje komunalne infrastrukture i aktivnosti mjesnih odbora

Ove aktivnosti je poticati stanovništvo da sami zatraže pomoć u građevinskom materijalu te sami uređuju komunalnu infrastrukturu i time ostvare veću komunalnu uređenost područja općine. Kad se uspostave mjesni odbori, u sklopu ove aktivnosti pomagali bi se u projektima uređenja komunalne infrastrukture i sličnih aktivnosti od javnog interesa.

A111408 Evidencija komunalne infrastrukture

Ovim bi se sukladno obvezi iz Zakona o komunalnom gospodarstvu izvršila obveza i evidentirala komunalna infrastruktura /nerazvrstane ceste, javna rasvjeta, parkovi, parkirne površine, groblja i dr./

A111903 Ulaganje u nerazvrstane ceste

Ovom aktivnosti bi se postojeća mreža nerazvrstanih cesta /106 km/ održavala u stanju pogodnom za prometovanje, oštećene ceste bi se sanirale i poboljšala bi se sigurnost na istima. Održavanje cesta provodilo bi se sukladno utvrđenim prioritetima i potrebama u svim naseljima.

Također će se urediti poljoprivredni putevi u Općini Dubrovačko primorje.

JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET

A111201 Održavanje čistoće javnih površina

Aktivnost se obavlja temeljem sklopljenog ugovora sa Primorskim komunalnim društvom d.o.o.

Pod održavanjem čistoće podrazumijeva se čišćenje javnih površina u naseljima Slano, Kružica,

Slađenići i Banići, tj. u naseljima u kojima se ubire komunalna naknada.

Cilj aktivnosti je podizanje razine čistoće i urednosti u naseljima Slano, Kručica, Slađenići i Banići. Minimalni standard održavanja čistoće ovisi o području i godišnjem periodu (sezoni).

Dinamika samih radova se određuje tijekom godine, a ovisno o potrebama, zahtjevima te vremenskim prilikama.

Održavanje čistoće javnih površina odnosi se na:

1. **čišćenje javnih površina - strojno ili ručno pometanje javnih površina** - učestalije čišćenje se odnosi na javne površine na Obali Stjepana Radića, Trgu Ruđera Boškovića, te Trg Slanskih pomoraca, a koje su centar samog mjesta,
2. **pranje trgova** - pranje javnih površina u sezonskom i izvansezonskom razdoblju obavlja se po potrebi, a u dogovoru s jedinstvenim upravnim odjelom.
3. **pražnjenje čišćenje i održavanje košarica postavljenih na javno prometnim površinama,**
4. **održavanje lokacija za spremnike komunalnog otpada**
5. **čišćenje šahtova odvodnje oborinskih voda na prometnicama,**
6. **održavanje čistoće autobusnih postaja.**

Pometanje javnih površina na području općine Dubrovačko primorje trebalo bi se redovno obavljati u naseljima Slano, Slađenići, Banići i Kručica. Obzirom na mogućnosti, za sada se redovno obavlja samo u naselju Slano, a povremeno i po potrebi u ostalim naseljima i to intenzitetom i redoslijedom koji ovisi o predjelu i razdoblju godine.

Za kvalitetno i učinkovito čišćenje, a naročito zbog znatno povećanog obima posla posebice u sezoni, te budući da se čišćenje treba obavljati i u prethodno navedenim naseljima, nije dostatno osoblje koje je sada uposleno.

A111207 Prikupljanje i uklanjanje krupnog otpada

Aktivnost sadrži mjere prikupljanja krupnog otpada na području Općine Dubrovačko primorje.

A111210 Obvezna preventivna deratizacija DDD

Aktivnost sadrži mjere dezinfekcije, dezinsekcije, deratizacije i dezodoracije na javnim površinama kako bi se umanjio štetni utjecaj nametnika. Mjere se provode na cijelom području Općine.

A111211 Obavljanje poslova sakupljanja prijevoza i neškodljivog uklanjanja lešina sa javnih površina

U okviru ove aktivnosti planirana su sredstva za sakupljanje, prijevoz i neškodljivo uklanjanje lešina s područja javnih površina u Općini.

A111212 Sanitarno veterinarske aktivnosti

Ovom aktivnosti se vršilo zbrinjavanje psa luralica i mačaka, lov, ulov i transport do skloništa, klinički pregled veterinara, izolaciju po sumnji na bjesnoću, strelizaciju, cijepljenje protiv bjesnoće, hranjenje i skrb.

A111213 Održavanje pomorskog dobra

U okviru ove aktivnosti se planira održavanje čistoće, prihrana te postavljanje plažnih ograda na plažama.

A111238 Ostale komunalne usluge

Ova aktivnost obuhvaća troškove novih priključaka za struju i vodu za javne površine, usluga prijevoza i trošak odvoza otpada za ured u Općini.

JAVNE ZELENE POVRŠINE

A111202 Održavanje javnih zelenih površina

Ova Aktivnost odnosi se na održavanje parkova i ostalih zelenih nasada u naseljima Slano, Kručica, Slađenović i Banići, te planiranje, formiranje i podizanje novih zelenih površina.

Održavanje javnih zelenih obuhvaća sljedeće radnje:

- obrezivanje i čišćenje nasada,
- proljetno okopavanje nasada s prehranjivanjem,
- okopavanje – pljevljenje nasada,
- zalijevanje nasada,
- tretiranje nasada zaštitinim sredstvima,
- obnavljanje i popuna nasada,
- sezonska sadnja civijeća,
- uklanjanje i odvoz bilja / drveća koje je smetnja,
- održavanje i čišćenje staza, puteljaka i ostalih površina u sustavu javnih zelenih površina,
- održavanje (pražnjenje, čišćenje, pranje, zamjena) košarica za otpatke na javnim zelenim površinama,
- nadzor nad zelenim javnim površinama, poglavito nad biljem.

Održavanje javnih zelenih površina obavlja se uglavnom na sljedećim lokacija:

- 1 Ulaz u Slano, park ispred pošte, autobusna stanica na „kružnom“, cvjetna rondela,
- 2 Dječje igralište, pristupne ceste kroz djelove naselja, park Mrče, park Grgurići, pristupne ceste od ulaza Grgurići prema Osminama - donja i gornja strana, od Grgurića prema Staroj pošti, Koceljevići,
- 3 Održavanje zelenila te košnja na autobusnim stanicama,
- 4 Zelene zone u naselju Banići (javne)
 - 1 Zelene zone u naselju Kručica (javne)
 - 2 Zelene zone u naselju Slađenovići (javne)
 - 3 Održavanje staza i puteljaka u perivojima tako da se najkasnije pred početak sezonskog razdoblja izvrši nasipanje i zbijanje, te popravak rubnjaka,
 - 4 Održavanje košarica za otpadke na zelenim površinama (zamijena slomljenih, popravak, ličenje i dr.)
 - 5 Održavanje i ličenje ograda, rukohvata i vrtnih vrata na zelenim površinama.

U predsezoni vršiti će se orezivanje i čišćenje nasada, živica i trajnica, te tijekom sezone po potrebi,

a na način da živica i grmovi budu vizualno uredni.

Okopavanje nasada s prehranjivanjem (mineralnim ili prirodnim gnojivom), obavlja se najmanje dva puta godišnje.

Zalijevanje nasada obavlja se prema potrebi, a najmanje u takvom opsegu koji sprječava njihovo propadanje. Učestalost zalijevanja ovisi o vrsti nasada i vremenskim uvjetima.

Tretiranje nasada zaštitnim sredstvima obavlja se prema potrebi, zaštitnim sredstvima za suzbijanje biljnih bolesti, tj. uništenjem raznih štetnika i nametnika.

Obnavljanje i popuna nasada trajnica višeg i nižeg grmlja, te drveća vrši se prema potrebi i financijskim mogućnostima, a u okviru sredstava predviđenih Proračunom općine Dubrovačko primorje.

Sezonska sadnja cvijeća obavlja se jedanput godišnje i to u proljeće, kojom prilikom se zasađuju površine prema potrebi.

Objekti na javnim zelenim površinama održavaju se tako da svojim izgledom i funkcionalnošću udovoljavaju svojoj namjeni.

Radove prema spomenutom programu kontinuirano će izvršavati vrtlari na održavanju javnih zelenih površina. Kod većih zahvata, kao što je uklanjanje stabala i sl., pokušat će se dogovoriti koordinacija s JVP Dubrovačko primorje, a u skladu s njihovim mogućnostima.

A111702 Održavanje sportskih objekata

Održavanje sportskih terena i dječjih igrališta na području općine Dubrovačko primorje. Redovitim obilaskom istih, vrši se čišćenje, košnja trave, popravak sprava i ostalih potrebnih radnji. U sklopu ove aktivnosti dječje igralište Slano po mogućnosti bi se rekonstruiralo za potrebe dječjeg vrtića, a u igrališta u Općini Dubrovačko primorje bi se dodatno uložilo. U sklopu ove aktivnosti pokrenulo bi se aktivnosti oko organizacije otvorenog vježbališta (Street workout).

JAVNA RASVJETA

A111205 Javna rasvjeta i električna energija

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijevaju se poslovi koji osiguravaju kontinuiranu i nesmetanu funkciju rasvjete javnih površina. Kvarove na javnoj rasvjeti građani prijavljuju u JUO Općine, koji daje naloge tvrtki Primorsko komunalno društvo d.o.o., za popravak istih. U sklopu ove aktivnosti su i troškovi potrošnje struje na području Općine.

Aktivnost se obavlja temeljem sklopljenog ugovora sa Primorskim komunalnim društvom d.o.o. za održavanje i Hep opskrba d.o.o za potrošnju.

GROBLJA

A111204 Održavanje groblja

Uređivanje groblja u smislu ove aktivnosti odnosi se na mjesna groblja u naselju Slano, Banići i Kručica (ostala naselja ne plaćaju komunalnu naknadu). Uređivanje groblja obuhvaća isključivo i samo poslove čišćenja (kosidba i pometanje) zajedničkih površina na groblju, kao što su pješačke staze i/ili prilaz samoj kapeli (crkvi), a sve unutar granice groblja.

Poslovi na čišćenju zajedničkih djelova groblja obavljaju se intenzitetom i učestalošću koji omogućuju da površine groblja i objekti na njima svojim izgledom i funkcionalnošću udovoljavaju svojoj namjeni. Poslovi čišćenja zajedničkih površina groblja obavljaju je tijekom cijele godine

prema ukazanoj potrebi.

Članak 3.

U skladu sa sadržajem Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini u ukupnom iznosu od 789.000,00 eur raspoređuju se na sljedeće izvore financiranja:

- prihodi od komunalne naknade
- prihodi od komunalnog doprinosa
- opći prihodi i primitci
- prihod od turističke pristojbe
- prihod od koncesija
- prihod od mineralnih sirovina u iznosu
- prihod od vodnog doprinosa
- prihod od posebnih namjena – legalizacija
- prihod od prodaje nefinancijske imovine
- prihod od tekućih potpora DNŽ
- prihod od tekućih pomoći – LAG
- višak prihoda od koncesija u iznosu
- višak prihoda od prodaje nefinancijske imovine
- višak prihoda od općih prihoda
- višak prihoda od legalizacije
- višak prihoda od mineralnih sirovina
- višak prihoda od vodnog doprinosa
- višak prihoda od komunalne naknade
- višak prihoda od turističke pristojbe
- višak prihoda od komunalnog doprinosa

Članak 4.

Ovaj program stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije“, a provodit će se tijekom 2025. godine.

Stupanjem na snagu ovog Programa prestaje važiti Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025. godinu („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“ broj 05/25).

Predsjednik Općinskog vijeća

KLASA:

URBROJ:

Slano, 27. svibnja 2025. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO**

Na temelju čl. 32 Statuta Općine Dubrovačko primorje („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“ broj 15/22) Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na svojoj sjednici održanoj dana 2025. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Prihvaća se prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025. godinu.

Predsjednik Općinskog vijeća

KLASA:

URBROJ:

Slano, 2025. godine

